

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

LAUSUNTO KANGASALAN KAUPUNGIN KULKUSTIEN ASEMAKAAVAN NRO 883 OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

TRE:7128/10.02.01/2021

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Yhdyskuntasuunnittelupäällikkö Hanna Montonen, p. 040 8016952,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kangasalan kaupungille annetaan Kulkustien asemakaavan osallistumis-
ja arviointisuunnitelmasta oheinen lausunto.

Perustelut

Kangasalan kaupunki käynnistää asemakaavoituksen Kulkustien
pohjoispäässä ja on asettanut nähtäville osallistumis- ja
arviointisuunnitelman.

Lausunnot

Kangasalan kaupunki on käynnistänyt Kulkustien asemakaavan nro 883
Vatialan kaupunginosassa kuntarajan tuntumassa, jossa Tampereen
puolella on Holvastin kaupunginosa. Kaavan tavoitteena on tutkia
yksityiselle maalle sijoittuvaa pientaloalueen laajentamista Kulkustien
pohjoisosassa sekä muodostaa katu- ja viheraluetta sekä kävely- ja
pyöräilyreittejä lainvoimaisen Vatialan osayleiskaava pohjalta.
Asemakaavan todetaan tukevan Kangasalan kaupungin pyrkimystä lisätä
asutusta joukkoliikenteen ja palvelujen läheisyyteen

Tampereen kaupunki ilmoittautuu osalliseksi Kulkustien asemakaavaan.

Kaava-alue ei ole kiinni kuntarajassa, mutta sillä on vaikutuksia
Tampereen puolella Holvastin kaupunginosaan, jossa on voimassa
Tampereen kantakaupungin yleiskaava 2040. Kyseisessä kaavassa on
osoitettu ohjeellinen virkistysyhteys Kulkustien asemakaava-alueen
suuntaan jatkuvaksi itä-länsi-suuntaisena. Ohjeellinen virkistysyhteys on
keskuspuistoverkostoa yhdistävä virkistysyhteys tai lähivirkistysalueiden
sarja. Kaavamääräys toteaa, että tarkemman suunnittelun yhteydessä
tulee varmistaa lähivirkistysalueiden riittävyys, saavutettavuus,
luontoarvot, kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot sekä varmistaa
virkistysyhteyksien ja ekologisten yhteyksien jatkuvuus. Yhteyden luonne
voi vaihdella rakennetusta luonnonmukaiseen.

Kulkustien asemakaavan yhteydessä tehtävistä selvityksistä on todettu
hyödynnettävän Vatialan osayleiskaavatyöhön ja toisen asemakaavan nro
627 liittyneitä selvityksiä, sekä keväällä 2021 tehtyjä liito-oravatarkistusta.
Tampereen kaupunki haluaa tuoda esiin tarpeen selvittää luontoarvoja
myös lahokaviosammalen esiintymisen osalta, jotta nämä arvot turvataan
tarvittaessa kuntarajan molemmin puolin.

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 17.11.2021
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2023)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tiedoksi

Kangasalan kaupunki, Katarina Surakka, Elina Karppinen

Allekirjoitus

Apulaispormestari Aleksi Jänntti

Tampere

Viranhaltijapäätös

3 (3)

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta,
kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä 17.11.2021
alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2023)

§ 7

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 7

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)